

Dodatok č. 3 k zmluve o dielo

uzatvorenej v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **Obec Borský Svätý Jur**

Sídlo: Č. 690, 908 79 Borský Svätý Jur
Právna forma: Právnická osoba
Zriadená: Zákomom č.369/1990 Zb. O obecnom zriadení
Štatutárny zástupca: Mgr. Anna Kratochvílová
IČO: 00309401
DIČ: 2021049415
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Prima banka a.s. Senica
Číslo účtu: SK41 5600 0000 0032 0200 0002
Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických: Mgr. Anna Kratochvílová
Telefón: 034 / 777 21 21

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo: Fondstav s.r.o.
Právna forma: Betliarska 12, Bratislava - Petržalka 851 07
Zapísaná: spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny zástupca: Okresný súd Bratislava I, Oddiel:Sro, Vložka číslo: 117276/B
Ing. Mária Tavačová, konateľka
IČO: 46449876
DIČ: 2023416747
IČ DPH: SK2023416747
Bankové spojenie: CZ66 2010 0000 0026 0144 4232
Číslo účtu: Ing. Mária Tavačová
Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických: 0911 536 999
Telefón:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Preambula

Dňa 24.5.2019.2019 bola uzavretá zmluva o dielo medzi zhotoviteľom Fondstav s.r.o. Betliarska 12, Bratislava - Petržalka 851 07 a objednávateľom Obecný úrad **Borský Svätý Jur**, č. 690, 908 79 **Borský Svätý Jur**, ktorej bol záväzok zhotoviteľa dodať dielo : „Rekonštrukcia a prístavba hasičskej zbrojnice“ (ďalej len „zmluva“).

Počas realizácie diela zhotoviteľom, boli zistené neočakávané zmeny oproti PD a navyše práce, ktoré pri uzatváraní zmluvy neboli zmluvným stranám známe a zmluvné strany ich nevedeli a ani nemohli objektívne predvídať pri vynaložení odbornej starostlivosti, a zároveň vykonanie týchto navyše prác je potrebné pre dokončenie diela.

Jedná sa o nasledovné zmeny oproti PD a navyše práce:

- Zámena tubusových svetlovodov (4 ks) za strešné okna VELUX (4 ks), ktoré budú vhodné.
- Výmena – demontáž starých okien a montáž nových okien podľa PD – veža
- Pôchôdzna strecha sa zmení za nepôchôdznu.
- Vonkajšie omietky na prístavbe sa vymenia za fasádny zatepl'ovací systém
- V starej časti s oprava omietok zamieňa taktiež za fasádny zatepl'ovací systém

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k zmluve:

Čl. II.

Predmet dodatku

Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie Diela, ktorá je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a tiež v súlade s § 18 ods.1 písm. c) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na cene predmetu zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 3 a to Príloha č.1 a Príloha č. 2).

1. V Čl. V. zmluvy sa mení ods. 5.1 Cena diela

Pôvodná dohodnutá cena:

5.1.1 celková zmluvná cena bez DPH.....	86 583,00 eur
5.1.1 sadzba 20 % DPH	17 316,600 eur
5.1.1 celková zmluvná cena vrátane DPH.....	103 899,60 eur

Cena prác, ktoré sa oproti pôvodnému rozpočtu neuskutočnia: (Príloha č. 2 Výkaz výmer)

5.1.2 celková zmluvná cena bez DPH.....	- 3 680,43 eur
5.1.2 sadzba 20 % DPH	- 736,09 eur
5.1.2 celková zmluvná cena vrátane DPH.....	- 4 416,52 eur

Cena zmien a navyše prác : (Príloha č. 1 Výkaz výmer)

5.1.3 celková zmluvná cena bez DPH.....	20 526,82 eur
5.1.3 sadzba 20 % DPH	4 105,36 eur
5.1.3 celková zmluvná cena vrátane DPH.....	24 632,18 eur

Cena zmien a navyše prác : (Príloha č. 3 Výkaz výmer)

5.1.4 celková zmluvná cena bez DPH..... 3 101,04 eur
5.1.4 sadzba 20 % DPH 620,21 eur
5.1.4 celková zmluvná cena vrátane DPH.....3 721,25 eur

Spolu:- 5.1.2 +5.1.3+ 5.1.4

- 3 680,43 eur + 20 526,82 eur +3 101,04 eur = 19 947,43 eur bez DPH, 23 936,91 eur s DPH

Nová dohodnutá cena:

celková zmluvná cena bez DPH..... 106 530,43 eur
sadzba 20 % DPH 21 306,08 eur
celková zmluvná cena vrátane DPH..... 127 836,51 eur
(slovom: stodvadsaťsedemtisícosemstotridsaťšesť eur a päťdesiatjedna centov) s DPH

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom upravené zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 originálnych rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsah porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni vlastnoručne podpísali, a sú si plne vedomí následkov z neho vyplývajúcich.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je nasledovná príloha :

Príloha č. 1. - Výkaz výmer cena zmien a navyše prác, ktoré sa uskutočnia podľa zápisu v SD 6.11.2019

Príloha č. 2. - Výkaz výmer cena prác, ktoré sa oproti pôvodnému rozpočtu neuskutočnia SD 6.11.2019

Príloha č. 3. - Výkaz výmer cena zmien a navyše prác, ktoré sa uskutočnia podľa zápisu v SD 27.11.2019

V Borskom Svätom Jure, dňa 19.9.2019

V Bratislave, dňa 19.9.2019

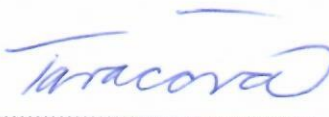
Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Mgr. Anna Kratochvílová
starostka obce





Ing. Mária Tavačová - konateľ

Fondstav s.r.o.
Betliarska 12
851 07 Bratislava
IČO: 46 449 876
IČ DPH: SK2023416747